

ДОГОВОР

№/.....2016 г.

На основание **Протокол №...../.....г.** изготвен във връзка със **Заповед №...../.....г.** за проведена обществена поръчка по реда на **чл.20, ал.3, т.2 от ЗОП**, чрез **СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА** за възлагане на **Услуга с Предмет:** и на основание **чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)**, се подписа настоящия договор между:

РАЗДЕЛ I. СТРАНИ ПО ДОГОВОРА

Община, със седалище и адрес на управление:№....., БУЛСТАТ 000351558, представлявано от..... – **кмет на община Белово** и – директор на дирекция „ОА“, наричани по-долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”** и

....., със седалище и адрес на управление:....., с ЕИК по БУЛСТАТ [за чуждестранно лице - съответната идентификация съгласно националното законодателство на държавата, в която лицето е установено], представлявано от - [длъжност на представляващия], наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** (Когато участникът е обединение, текстът се допълва, като изрично се посочва че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е обединение и се изписват данните за всеки участник в него. Допълва се и лицето, което в съответствие с документа, с който е създадено обединението, и с офертата, има представителна власт да подпише Договора).

РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ал.1 Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение Услуга с Предмет: по **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ** (записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция), съгласно Техническите спецификации на **Възложителя** и офертата на **Изпълнителя**, които представляват неразделна част от този договор и се отнасят за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ** (записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция).

Чл.2. ал.1 Предметът на настоящия договор се състои в изпълнение на дейностите описани в офертата и техническото предложение на Изпълнителя в **ПРИЛОЖЕНИЕ №1 - ОБРАЗЕЦ - Техническо предложение** за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ** (записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция) и остойността със съответните ценови стойности в **ПРИЛОЖЕНИЕ №2 - ОБРАЗЕЦ - Ценово предложение** за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ** (записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция), а именно:

ДЕЙНОСТ №1 – Извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти (включително оценка за съответствието на част „Конструктивна“, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, с комплексен доклад за съществените изисквания по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 от ЗУТ, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ);

ДЕЙНОСТ №2 - упражняването на строителен надзор по смисъла на ЗУТ, включително изготвяне на технически паспорт за гарантиране законосъобразното изпълнение на строителните работи и разрешаване ползването;

ДЕЙНОСТ №3 - упражняването на строителен надзор по смисъла на ЗУТ, включително изготвяне Упражняване на инвеститорски контрол, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали при изпълнение на „инженеринг за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“;

- Чл.3.** **ал.1** Резултатите от изпълнението на предмета на договора се приемат с двустранно подписан от страните приемо-предавателен протокол, удостоверяващ видовете и количествата на изпълнените Услуги, предмет на договора.
- ал.2** Възложителят си запазва правото, в случаите когато изпълнените Услуги не съответстват на Техническата спецификация и не отговарят на заявените количества и качество, да откаже приемането им или да ги върне със задължителни указания за отстраняване на констатираните недостатъци.
- ал.3** В случаите по **ал.2**, определената от Възложителя комисия изготвя констативен протокол в който определя нов подходящ срок за отстраняване на констатираните недостатъци.
- ал.4** Всяка Услуга се счита за изпълнена след окончателно приемане от страна на Възложителя като в този случай се подписва двустранен приемо-предавателен протокол по **ал.1** без забележки.

РАЗДЕЛ.III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

- Чл.4.** **ал.1** **ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА** по **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**
(записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция) **е:**[лв.]
без ДДС и[лв.] с ДДС, съгласно ценовата оферта на **Изпълнителя**, неразделна част от настоящия договор. **ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА** се образува от стойността по съответната дейност, а именно:
- т.1**лв. без ДДС за **ДЕЙНОСТ №1** -
- т.2**лв. без ДДС за **ДЕЙНОСТ №2**.....
- т.3**лв. без ДДС за **ДЕЙНОСТ №3**.....
- ал.2** Цената по **ал.1** е окончателна и не подлежи на изменения и корекции.
- ал.3** **Възложителят** не дължи, каквото и да е плащане, при никакви условия, извън цената по **ал.1**.
- ал.4** При не усвояване на пълния или част от размера на стойността по **ал.1** от настоящия Договор, стойността по същата алинея, ще бъде съответно намалена с размера на неусвоената стойност.
- ал.5** Разходите за качествено изпълнение и предоставяне на Услугата, предмет на настоящия договор са за сметка на **Изпълнителя**.

РАЗДЕЛ.IV. ПЛАЩАНИЯ

- Чл.5.** **ал.1** Този договор предвижда следната схема на плащане:
- авансово плащане в размер на 35% /тридесет и пет процента/ от сумата в срок до 30 дни след представяне на фактура и банкова гаранция за цялата стойност на авансовото плащане в полза на ББР/СС. Гаранцията се освобождава след окончателното плащане за дейността по изготвяне на технически проект.
 - Междинно плащане в размер на 60% / шестдесет процента/ от сумата , в срок до 30 дни след подписването на приемо-предавателен протокол между Възложител и Изпълнител за извършената услуга в необходимия обхват и съдържание и надлежно представена фактура.
 - Окончателно плащане в размер на 5% / пет процента/ от сумата, в срок до 30 дни след издаване на /подписан АКТ обр. 16/ и/или разрешение за ползване и подписването на окончателен приемо-предавателен протокол между представител на СС, Възложител и Изпълнител за извършената услуга .

От Окончателното плащане за ще се приспадат, съответните дейности, които на се изпълнени и/или не са изпълнени с необходимото качество, така и съответните сумата на всички неустойки, дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, към датата на плащането:

ал.2 Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път в срок до 30 (тридесет) дни, считано от датата на получаване на фактурата. При забава от страна на ББР Възложителят не носи неустойки, лихви и санкции.

ал.3 В първичният счетоводен документ (фактура) следва да бъде записано, че съответния разход е извършен съответно за дейности по: **за Строителен надзор по време на строителството. / за Оценка за съответствие/ за инвеститорски контрол**

РАЗДЕЛ.V. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. ал.1 Този договор влиза в сила от датата, на която е подписан от страните

ал.2 Срокът за изпълнение на конкретните задължения на дейността са както следва:

- от датата на съставянето на **Протокол обр. 2/2а по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за откриване на Строителната площадка и е до Датата на пускането в експлоатация на строежа** по съответната обособена позиция и е до издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на съответни обект по съответната обособена позиция

ал.3 Мястото на изпълнение на Предмета на обществената поръчка касае изпълнение на дейности на територията на Община Белово. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса и/или друго място на изпълнителя и/или трети лица, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност;

ал.4 . Срокът за изпълнение на договора е обвързан със срока за изпълнение на Националната програма, а именно 30.12.2016 г. или до изчерпване на финансовия ресурс по НПЕЕМЖС. Срока може да бъде удължен с анекс между страните. ;

ал.5. Сроковете за изпълнение на конкретните дейности по предмета на договора са както следва: / остава приложимия текст за съответната позиция и спечелил участник/

- *Срокът за изпълнение на дейностите по изготвяне на оценка за съответствие на техническите проекти – до 10 дни от сключване на договора и възлагателното писмо.*
 - *Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителен надзор е фиксиран и е в зависимост от срока за изпълнение на строително – ремонтните работи до момента на въвеждане в експлоатация на обекта или издаване на разрешение за ползване в зависимост от категорията на обекта.*
 - *Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на инвеститорски контрол е фиксиран и е в зависимост от срока за изпълнение на строително – ремонтните работи до момента на въвеждане в експлоатация на обекта или издаване на разрешение за ползване в зависимост от категорията на обекта.*
- 4.4. Посочените в член 4.3. срокове не подлежат на удължаване и в случаите, когато се възлага извършването на паралелно обследване на повече от една сграда, съобразно сключените между СС и община Белово договори.**

РАЗДЕЛ.VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.7. ал.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

т.1 Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото му по настоящия договор възнаграждение за извършените Услуги в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

т.2 Да предостави на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички документи и данни необходими за изпълнение на предмета на настоящия договор;

- т.3 Да осигури необходимото административно съдействие за изпълнение на настоящия договор;
- т.4 При подписване на настоящия договор да определи длъжностно лице, което да приема съответните Услуги и установява съответствието им с изискванията за качество и определените технически характеристики, посочени в Техническата спецификация и подписва приемателно-предавателните протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- т.5 Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.
- т.6 Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предвидените в този договор случаи.
- т.7 Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в **7-дневен срок** от датата на узнаване.
- т.8 При поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да уточнява въпросите, свързани с извършването на съответните Услуги по този договор, в рамките на 5 (пет) работни дни.

Чл.8. ал.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- т.1 Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонение от уговореното и без недостатъци възложените Услуги, съгласно Техническата спецификация и в съответствие с предложените от Изпълнителя срокове;
- т.2 Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- т.3 Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.
- т.4 Да изисква информация за хода на изпълнението по предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката.
- т.5 Да възложи корекции, поправки и допълнения, когато те са допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- т.6 В случаите, когато съответните Услуги не съответстват на Техническата спецификация или не отговарят на заявените количества и качество, да откаже приемането им или да ги върне със задължителни указания за отстраняване на констатираните недостатъци, като в тези случаи определената от Възложителя комисия изготвя констативен протокол в който определя нов подходящ срок за отстраняване на констатираните недостатъци.
- т.7 Да получи всички необходими документи за изпълнените Услуги от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнение на настоящия договор.

РАЗДЕЛ.VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.9. ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- т.1 да реализира всички услуги и дейности съгласно приложимото законодателство и съответната обособена позиция – ОЦ, /строителния надзор/, ИК и съобразно действащите подзаконови актове и нормативни документи – ЗУТ, Наредба за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектиране и строителство, и други нормативни актове, приложими към предмета на обществената поръчка, както и в съответствие с техническата спецификация към поръчката, инвестиционния проект за строежа и приетите от

възложителя графици за изпълнение на СМР, представени от избрания изпълнител.

- т.2** За дейностите по СН и ИК основни задължения на Изпълнителя по договора са:
- а)** Осъществяване на контрол върху законосъобразното започване на строежа;
 - б)** Осъществяване на контрол на пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството по смисъла на Наредба №3 от 31.07.2003г. на МРРБ (Обн. - ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.);
 - в)** Осъществяване на контрол на изпълнението на строежите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
 - г)** Контрол върху спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
 - д)** Осъществяване на контрол с цел недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
 - е)** Контрол за спазване на всички изисквания по отношение на годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
 - ж)** Контрол при извършване на изпитване и замерване от специализирани лаборатории, в съответствие с вменените задължения на изпълнителя по договора за СМР, в т.ч. и при провеждане на 72-часови проби;
 - з)** Контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при упражняване на строителен надзор;
 - и)** Контрол върху документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и приемането на строителната площадка, строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други;
 - к)** Контрол за годността на строежа/обекта за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционен период на цялото съоръжение;
 - л)** Координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация;
 - м)** Проверка и заверка на изготвената ексекутивна документация по повод изпълнението на строежа /при наличие на основание по смисъла на чл. 175, ал.1 от ЗУТ/, включително до предаването ѝ в органа, издал разрешението за строеж;
 - н)** Ръководене на ежеседмични приобектови оперативки и съставяне на протоколи от тях, с набелязани конкретни задачи и/или проблеми, мерки за преодоляване, отчет и анализ за изпълнение на предходните такива и др.;
 - о)** Изготвяне на окончателен доклад при завършване на строителството по смисъла на ЗУТ и изготвяне на технически паспорт /където е приложимо/ и участие в работата на Приемателната комисия за строежа;
 - п)** Други дейности, произтичащи от действащите законови и подзаконови нормативни актове.
 - р)** Подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 7 от 22.05.2001 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
 - с)** Да дава при необходимост писмени указания за точно и качествено изпълнение на строително-монтажните работи и взема технически решения, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на неговата отговорност.

т) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи за своя сметка застраховка имуществена отговорност за вреди, причинени на Възложителя или на трети лица при или по повод изпълнението на строителството на обекта, или за недостатъци проявени преди изтичането на гаранционните срокове в строителството.

- т.3 Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.
- т.4 Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.
- т.5 Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договора/ите за подизпълнение.
- т.6 Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на предмета на настоящия договор и за предприетите мерки относно тяхното разрешаване;
- т.7 Да следи изпълнението на договора и да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими документи изготвени и придобити във връзка с изпълнение на задълженията по настоящия договор.
- т.8 Да определи свой представител, който да присъства при приемането и предаването и прегледа на всяка Услуга ;
- т.9 Да осигури за своя сметка и извършва с транспортни средства предоставянето на съответните Услуги до адреса посочен от Възложителя.

Чл.10. ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- т.1 Да получи уговореното възнаграждение за съответно извършените Услуги при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.
- т.2 Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.
- т.3 Да иска от Възложителя приемане на съответните Услуги, съгласно направената заявка, когато същите са предоставени/доставени качествено и в срок, съгласно изискванията на настоящия договор и Приложенията към него.
- т.4 Да спре временно изпълнението на възложената работа при липса на съдействие и информация от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, необходими му за качествено извършване на съответните Услуги предмет на настоящия договор.

РАЗДЕЛ.VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.11. ал.1 Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби в случай, че последните са причинени от следните обстоятелства:

- т.1 „Непредвидени обстоятелства“ по смисъла на §2, т. 27 от ДР на ЗОП са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.
- т.2 „Исключителни обстоятелства“ по смисъла на §2, т. 17 от ДР на ЗОП са обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възложителя събития, като природно бедствие, авария или катастрофа, както и други, които увреждат, непосредствено застрашават или могат да доведат до последващо възникване на опасност за живота или здравето на хората, за околната среда, за обществения ред, за националната сигурност, за отбраната на страната или могат съществено да затруднят или да нарушат нормалното изпълнение на нормативно установени дейности на възложителя.

- Чл.12.** В случай, че страната която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на обстоятелствата по **чл. 11** от настоящия договор.
- Чл.13.** Страната, засегната от обстоятелствата по **чл. 11** от настоящия договор, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър търговец, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено и/или по e-mail другата страна в 24-часов срок от настъпването на обстоятелствата. При не уведомяване в срок се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.
- Чл.14.** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, ако причините са предизвикани от обстоятелствата по **чл. 11** от настоящия договор и позоваващата се на тях страна е направила необходимото, за да уведоми другата страна за невъзможността да изпълни задължението си. Причината за обстоятелствата се доказва с официален документ.
- Чл.15.** Никоя от страните не може да се позовава на обстоятелствата по **чл. 11** от настоящия договор, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването им.
- Чл.16.** Не може да се позовава на обстоятелствата по **чл. 11** от настоящия договор онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.
- Чл.17.** Докато траят обстоятелствата по **чл. 11** от настоящия договор, изпълнението на договора и насрещните задълженията свързани с него се спира.

РАЗДЕЛ.IX. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

- Чл.18.** Приемането на всяка извършена Услуга, предмет на настоящия договор се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица на адреса на Възложителя - **гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея“ №17 .**
- Чл.19. ал.1** Приемането и предаването на всяка извършена Услуга по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по **чл. 18** на двустранен Приемо-предавателен протокол без забележки, съдържащ пълно описание на видовете и количествата на изпълнените Услуги.
- ал.2** В случаите, когато съответните Услуги не съответстват на Техническата спецификация или не отговарят на изискванията на Възложителя, същият има право да ги откаже или да ги върне със задължителни указания за отстраняване на констатираните недостатъци.
- ал.3** В случаите по **ал. 2**, определените от Възложителя и Изпълнителя лица изготвят констативен протокол в който определят нов подходящ срок за отстраняване на констатираните недостатъци.
- ал.4** Всяка Услуга, предмет на договора се счита за изпълнена след окончателно приемане от страна на Възложителя, с подписване на Приемо- предавателен протокол по **ал.1** без забележки.
- Чл.20. ал.1** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.
- ал.2** При приемането на работата изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

РАЗДЕЛ.X. ОТГОВОРНОСТИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, НЕУСТОЙКИ

- Чл.21. ал.1** При неспазване срока за изпълнение на Услугите, предмет на договора, по вина на Изпълнителя, той дължи на Възложителя, неустойка в размер на 0,10% /нула цяло и десет процента/ от цената посочена в **чл. 4, ал. 1** от настоящия договор за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от цената посочена в **чл. 4, ал. 1** от настоящия договор.
- ал.2** При неспазване изискванията за предоставяне на Услугите по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно настоящия договор, или неизпълнение на други договорени дейности в установения по договора срок, Изпълнителя дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,10% (нула цяло и десет процента) за всеки

просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от цената посочена в **чл. 4, ал. 1** от настоящия договор.

ал.3 При виновно неизпълнение на договорно задължение извън случаите по **ал. 1** и **ал. 2**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 2% (два процента) от цената посочена в **чл. 4, ал. 1** от настоящия договор.

ал.4 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на неустойките от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от дължимите плащания.

РАЗДЕЛ.XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.22. ал.1 Настоящият договор се прекратява:

т.1 С изтичане срока за изпълнение по **чл. 6, ал. 2** от договора или достигане на сумата по **чл. 4, ал. 1** от договора, което от двете обстоятелства настъпи по-рано;

т.2 По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

т.3 При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10 –дневно (десетдневно) писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

т.4 При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

ал.3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

т.1 забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) работни дни;

т.2 не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

т.3 бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от или ликвидация.

ал.4 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

РАЗДЕЛ.XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.23. Изменение на настоящия договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на **чл. 116, ал. 1от Закона за обществените поръчки**.

Чл.24. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменени между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна, както следва:

т.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ПЕЩЕРА**

а) Адрес:

т.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

а) Адрес:

e-mail:

Чл.25. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.26. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.27. ал.1 За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

ал.2 Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по **чл. 116, ал. 1, т. 4 от ЗОП**.

ал.3 При преобразуване на Изпълнителя в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, Възложителят сключва договор за продължаване на договора за обществена поръчка с правоприемник. Договор за продължаване на договора за обществена поръчка се сключва само с правоприемник, за когото не са налице обстоятелствата по чл. 54 от ЗОП и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприемника не може да се правят промени в договора за обществената поръчка. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния изпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия изпълнител - правоприемник.

ал.4 При преобразуване на Изпълнителя, ако правоприемникът не отговаря на условията по **чл. 27, ал. 3, изречение второ** от настоящия договор, договорът за обществената поръчка се прекратява по право, като Изпълнителят, съответно правоприемникът дължи обезщетение по общия исков ред.

РАЗДЕЛ.XIII. ПРИЛОЖЕНИЯ:

Чл.28. ал.1 Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за **Възложителя** и един за **Изпълнителя** и съдържа следните документи (приложения), неразделна част от договора, а именно:

т.1 Технически спецификации

т.2 Техническо предложение за изпълнение на поръчката по **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ** (записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция)

т.3 Ценово предложение по **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ** (записва се номера и наименованието на съответната обособена позиция)

т.4 Други документи

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....

Кмет на община

.....*Директор на дирекция „ОА“*

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....

Управител на