

Изх. номер РОП -102/12.04.2019

ДО ПОТЕНЦИАЛНИ УЧАСТНИЦИ

В ПРОЦЕДУРА

„ОБНОВЯВАНЕ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ на Площад пред кметство Мененкьово, община Белово (за широко обществено ползване, предназначен за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение) в УПИ ХХV-308 от кв. 29 по плана на с. Мененкьово, общ. Белово, обл. Пазарджик ID: 9087279,,

По поставени въпроси от потенциални участници:

1. Въпрос 1 - Срока за подаване на оферти е 18.04.2019год. / Срок за получаване на офертите: Дата: (дд/мм/гггг) 18/04/2019 г. Час: (чч:мм) 17:00/ посочен в обявата.
2. Въпрос 2 - Касаещ съдържание на офертата и изискване за образци и проект на договор. Отговор: Настоящата поръчка се провежда с „Обява за ОП на стойност по чл.20 от ЗОП . Предвид това в закона е упоменато минималното съдържание на офертите на участниците и няма изискване за образци на документите.Участниците да се придържат към изискванията посочени в ЗОП и ППЗОП за тази процедура, с оглед изпълнението на разпоредбите на чл.54.Прилагаме проект на договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

..../П/..... ЧЛ.2 ОТ ЗЗЛД

ДОГОВОР ЗА РЕМОНТ

Днес2019 г., в гр. Белово, между община Белово, адрес: ул., Орфей,, 4а ,Булстат 000 351 558 представлявана от Костадин Варев - кмет, наричани за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна

и, наричан за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”** от друга страна,

чрез директно възлагане по редна на ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, СТОЙНОСТ, СРОКОВЕ:

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши:, съгласно Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

Чл. 2. Общата стойност на договорираните за изпълнение ремонтни работи възлиза на без ДДС, с ДДС ,като цената включва труд, техника и материали.

Чл.2.1 Авансово плащане – до 50% от договорената сума, междинно плащане – до 70% от договорената сума на база акт обр.19 и окончателно плащане при подписване на приемо-предавателен протокол в 3 дневен срок.

Чл.2.2 Изпълнителят няма право да търси лихви и обезщетения при забава на плащанията.

Чл. 3. (1) Действително извършените ремонтни работи се доказват с двустранно подписани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протоколи за отчитане на извършените работи, съставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи се допуска със съгласието на Възложителя заменяне на отделни видове или допълнителни видове ремонтни работи в размер до 10% от стойността по чл. 2.

Чл. 4. (1) Подлежащи на разплащане са само ремонтните работи, които са действително извършени, и са отразени в приемо-предавателните протоколи по чл. 3, ал. 1.

Чл. 5. Страните договарят времетраене на ремонта, предмет на този договор, докалендарни дни. Срокът започва да тече от деня, следващ датата на подписване на настоящия договор.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. Да осигури средства за финансиране и разплащане на изпълнените видове СМР.

Чл. 7. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** условия за работа на обекта.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8 Да извършва качествено и в договорения срок възложените му ремонтни работи съгласно всички действащи правилници, нормативи и стандарти в областта на строителството.

Чл. 9. Да влага при строително – монтажните работи качествени материали и изделия, като представя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимите сертификати и документи за качество и произход на същите.

Чл. 10. Да участва със свой представител във всички случаи на изготвяне и съставяне на констативни, двустранни и тристранни актове, засягащи изпълнението на възложените с този договор СМР.

Чл. 11. Да води и съхранява всички необходими актове по изпълнението на работите на обекта.

Чл. 12. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на некачествено изпълнени работи, виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* в срок от 14 дни от получаване на указанията на Възложителя.

Чл. 13. Всички щети, причинени от *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ* по време на ремонта или при отстраняване на дефекти в гаранционния срок и установени с двустранно подписан протокол, се възстановяват за негова сметка в посочения от *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* срок.

Чл. 14. Да предаде извършените СМР с протокол за действително извършени работи.

Чл. 15. *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* е длъжен по време на изпълнение на строително-ремонтните работи сам и за своя сметка да осигурява изпълнението на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на регионалното развитие и благоустройство

Чл. 16. *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* се задължава, след извършване на СМР да изчисти района на обекта от строителни отпадъци за своя сметка. В случай на нарушения, регистрирани от оторизираните органи и налагането на санкции, сумите се заплащат от *ИЗПЪЛНИТЕЛЯ*.

Чл. 17. Да уведомява *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* за всички промени относно статута си, реорганизация, промени в съдебната, данъчна и други регистрации в 3/три/ дневен срок от извършването им, като представи надлежно заверено копие от документа.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 18. *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* приема гаранционен срок за изпълняваните от него ремонтни работи в размер на 5 година. Гаранционният срок започва да тече от датата на двустранно подписания протокол/и за приемане на извършените ремонтни работи.

Гаранция за изпълнение на обекта при подписване на договора – 1 процент. Гаранцията се освобождава – 1 месец след изпълнение на работата.

Чл. 19. *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* се задължава да отстрани възникналите в периода на гаранционния срок дефекти и щети за своя сметка в едноседмичен срок от писменото известяване от *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* или негов представител, при условия че вината е негова, което се установява между страните.

V. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 20. (1) При забава за завършване и предаване или непредаване на възложените работи по този договор в срока на договора *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* дължи и заплаща неустойка в размер на 0,5 % /нула цяло и пет процента/ от общата цена по чл. 2 за всеки просрочен ден, но не повече от 5 % /пет процента/ от общата стойност.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок или в един разумен срок, *ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ* дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(3) *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ* има право да удържи предявената неустойка при окончателното разплащане по договора.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.21. Действието на този договор се прекратява:

т. 1. С изпълнение на задълженията на страните;

т. 2. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

VII. ОБЩИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 22. За всички неуредени с този договор клаузи са приложими разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и действащата нормативна уредба.

Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра 1 /един/ за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и 2 /два/ за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

