

ДОГОВОР

АРД - № 73/22.10.2019год.

Днес, 22.10.2019г., в гр. Белово, между:

1. **Община Белово**, ЕИК 000 351 558, град Белово, ул. "Орфей", 4а представлявана от Ненка Тодорова – Врид кмет на община Белово, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. **"Грома Холд" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: общ. Благоевград, 2709 Бело поле, Производствена база на "Грома Холд" ЕООД, БУЛСТАТ 101 611 650, представлявано от Виктор Георгиев Велев – Управител, действащ чрез пълномощника си Ростислав Пламенов Русев, съгласно пълномощно с регистрационен № 7670 от 22.10.2019г. издадено от нотариус Маргарита Голомехова-Костадинова, нотариус с район на действие РС-Благоевград, Рег. № 501 на Нотариалната камара, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание проведена процедура по „договоряне без предварително обявление,, и влязло в сила Решение РОП- 322/18.10.2019год. на Възложителя, и Споразумение РД -02-30-43/03.10.2019год. подписано между община Белово и Министъра на РРБ, с което се осигурява финансиране на обект „Укрепване на свлачище в кв. 17 и кв. 18, с. Габровица, община Белово“, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни СМР на обект: "Неотложна необходимост от изграждане на укрепителни и отводнителни мероприятия за обект: Укрепване на свлачище в кв. 17 и кв. 18, с. Габровица, община Белово“, в съответствие с издадените строителни книжа, Ценово и техническо предложение и Линеен График за изпълнение на СМР, явяващи се неразделна част от настоящия договор.

II. СРОКОВЕ

Чл.2. (1) Срокът на договора е до издаване на разрешение за ползване и изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР и включва:

1. Срок за завършване на СМР в съответствие с офертата на Изпълнителя – **80 календарни дни**, считано от датата на съставяне на протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

2. Срок за отстраняване на дефекти по изпълнените СМР, констатирани от упражняващия строителен надзор и/или Държавната приемателна комисия /до 7 календарни дни от констатациите отразени в протокол между Изпълнител и Възложител/.

3. Гаранционен срок на изпълнените СМР - 8 години от датата на издаване на разрешение за ползване /съгласно чл.20, ал.4, т. 12 на НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти/.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал.1, т.1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

ка 2 от 3312

ка 2 от 3312

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Общата цена за извършването на строително - монтажните работи е в размер до 660 627,75 лева (шестотин и шестдесет хиляди и шестотин и двадесет и седем лева и 75 ст.) лева без ДДС, или 792 753,30 (седместотин деветдесет и две хиляди и седемстотин и петдесет и три лева и 30 ст.) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в т.ч са непредвидените разходи в размер на 18 000 лева (осемнадесет хиляди лева без ДДС) без ДДС.

(2) Непредвидените разходи се доказват с подписване на протокол между възложителя, изпълнителя и извършващите строителен и авторски надзор. Когато дейностите не са предвидени в количествено-стойностната сметка, остойносттаването на непредвидените разходи се извършва по ценовите показатели от ценовото предложение.

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изпълнените строително – монтажни работи в срок от 14 /четирнадесет/ работни дни срещу представени:

- Отчет за действително извършените разходи за изпълнение на СМР, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и извършващите авторски и строителен надзор на обекта;
- Сметка за изплащане на СМР, подписана и одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
- Оригинална фактура, на стойност равна на стойността на Сметката;

Чл.5. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща по банков път на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс в размер на 50% от стойността по чл. 3, ал.1, в срок до 3 /три/ работни дни срещу представена оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса и обезпечение на авансовото плащане.

- междинни плащания – до 90 % от договорената сума срещу предствяне на отчетни документи посочени в чл.4.

- окончателно плащане – 10 % след подписване на констивен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт образец 15);

(2) Гаранцията за аванс се освобождава пропорционално на изпълнените и отчетени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** СМР.

(3) Авансовото плащане се приспада пропорционално от фактурите за междинни плащания съгласно ал. 1.

IV. ФИНАНСИРАНЕ

Чл. 6. Финансирането на обекта до неговото завършване е съгласно Споразумение РД -02-30-43/03.10.2019г. подписано между община Белово и Министъра на РРБ, с което се осигурява финансиране на обект „Укрепване на свлачище в кв. 17 и кв. 18, с. Габровица, община Белово“.

Чл. 7. При възникване на форсмажорни обстоятелства, непредвидени работи надвишаващи договорените и/или неосигурено финансирането за повече от два месеца страните задължително подписват Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството съгласно Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 3 % от стойността на договора без ДДС.

(2) Гаранцията се предоставя под формата на *застраховка*.

сч. 2 от 3312.

сч. 2 от 3312.