



Община Белово

Пазарджишка област

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 6 от 10.02.2020 г.

на основание чл. 148, ал.2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ НА:

1. ОБЩИНА БЕЛОВО - ЕИК 000351558 гр. Белово , ул."Орфей" № 4а , Област Пазарджик собственик с акт за частна общинска собственост №5982 /31.03.2016г. на УПИ- П-29,30,44,46,47,48,49,50,51,60,62 „за нужди на ПАВЕЦ „ Кв.4 , Курорт „Чаира „
2. „НЕК“ ЕАД - ЕИК 000649348 . гр. София , р-н „Оборище“ ул."Трианица " № 8- собственик на ПАВЕЦ „ЧАИРА“ – разрешение за ползване №96 от 15.05.1995г. и разрешение за ползване №306 от 18.08.1999г.

Съгласно одобрените на основание чл. 144 ал.1 и ал.2 и чл. 142 ал.4, ал.5 и ал.6 от ЗУТ от арх. Драгомил Драганов – гл.архитект на Община Белово инвестиционни проекти на 10.02.2020 г. въз основа на оценка за съответствие с изискванията за строежите по чл. 142 ал.4, ал.5, ал.6.т. 2 и чл. 166 ал.1 от ЗУТ , изготвена от "ГЕОДЕТ" ЕООД, гр.Стара Загора, ул."Иван Мирчев" №4., с управител инж. Антоанета Тодорова, Булстат 123523879, Удостоверение № РК-0505 от 23.06.2015г. от МРРБ

за строеж: РЕХАБИЛИТАЦИЯ на ПАВЕЦ „ЧАИРА“ УПИ- П-29,30,44,46,47,48,49,50,51,60,62 „за нужди на ПАВЕЦ „ Кв.4 , Курорт Чаира , землище с.Сестримо Община Белово

КАТЕГОРИЯ съгл.чл.137 от ЗУТ **I-та**

с местонахождение: УПИ- П-29,30,44,46,47,48,49,50,51,60,62 „за нужди на ПАВЕЦ „Кв.4 . Курорт Чаира , землище с.Сестримо Община Белово

при наличие на изискваните се документи както следва:

1. ТИП в части : Електро ,Механична ,СК , КИП и А ,ОВиК ,Система за управление и мониторинг ,ПБЗ и ПУСО,
2. Комплексен доклад за оценка съответствие с изискванията за строежите по чл. 142, ал.6.т. 2 и чл. 166, ал.1 от ЗУТ изготвен от: "ГЕОДЕТ" ЕООД
3. Акт за частна общинска собственост №5982 /31.03.2016г.
4. Разрешение за ползване № 96 от 15.05.1995г.

5. Разрешение за ползване №306 от 18.08.1999г.
6. Скица № 185/19.07.2019г. Община Белово
7. Писмо изх.№ПД-01-550-3/31.12.2019г. РИОСВ- Пазарджик
8. Становище №10190-155 от 29.01.2020г. МВР-ПБЗН-Пазарджик

да извърши:

а)предвидените в одобрения инвестиционен проект фаза: РП строително монтажни работи
б)на основание чл.54, ал.1 от ЗУТ временни строежи за нуждите, свързани с организация и механизация на строителството и подлежащи на премахване при завършване на строителството:

СТРОЕЖЪТ СЕ РАЗРЕШАВА ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1.Строителството може да започне след съставяне на протокол за откриване на строителната площадка от техническият ръководител на обекта в присъствие на служител от техническата служба на Община Белово, съгласно чл. 157 от ЗУТ.

2. При липса на друга техническа възможност да поиска от техническа служба на Община Белово да ползва част от уличното платно, съгласно одобрен проект за ПБЗ и при спазване изискванията на чл. 157,ал.5 ЗУТ.

3. Строителният надзор на обекта в тридневен срок от съставянето , представя в Община Белово протокол за откриване на строителната площадка и заверява заповедната книга на строежа съгласно чл.158 ЗУТ.

4.Строежът може да се ползва само след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от ДНСК, съгласно чл. 177 ЗУТ.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване по законосъобразност от заинтересованите лица чрез община Белово пред АС-Пазарджик в 14 дневен срок от съобщението.

Разрешението се издава по повод искане: УТ-164/06.02.2020г. и платена такса в размер на:
1200.0 лв. с платежно от 10. 02.2020г.

РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ Е ОБЯВЕНО НА: 12.02.2020г.

РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ Е ВЛЯЗЛО В СИЛА НА: 25.02.2020г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

(арх. Драгомил Драганов)

Забележки: 1. При повече от показаните собственици, те се вписват на гърба на разрешението за строеж.

2. Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 г. от издаването му, строителството не е започнало или в продължение на 5 г. от издаването му не е завършен грубия строеж, съгласно чл. 153, ал.2 от ЗУТ.

3.Разрешението за строеж влиза в законна сила при условията на чл.156,ал.3 от ЗУТ.