

297



Община Белово

Пазарджишка област

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 7 от 17.02.2020 г.

на основание чл. 148, ал.2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ НА:

Генка Борисова Зашева, от гр.Белово - собственик на ПИ 1060 Кв.20 по плана на гр.Белово Община Белово с нот. акт. №113 том 39 рег.№11740 нот.дело 6423 от 2017г.

Съгласно приета с протокол №1 /заповед №42 от 03.02.2020 на кмета на Община Белово / решение V от 11.02.2020г. на ЕСУТ оценка на съответствие със изискванията за строежите по чл. 142, ал.6 т.1от ЗУТ, и съгласно одобрените на основание чл. 144 и чл. 145 от ЗУТ от арх. Драгомил Драганов – гл.архитект на Община Белово инвестиционни проекти на 17.02.2020г.

за строеж: „Преустройство на съществуваща МС/ магазин хранителни стоки и магазин промишлени стоки /в ИГРАЛНА ЗАЛА ЗА ХАЗАРТНИ ИГРИ „ в УПИ-III-1060 „за търговия и услуги “ Кв.20 по плана на гр. Белово Община Белово
ПИ с идентификатор 03592.502.1060, самостоятелни обекти с идентификатор 03592.502. 1060.1.1 и идентификатор 03592.502. 1060.1.2

КАТЕГОРИЯ съгл.чл.137 от ЗУТ V -та

с местонахождение: УПИ -III -1060 „за търговия и услуги“ ,Кв.20, по плана на гр.Белово Община Белово ПИ с идентификатор 03592.502.1060 с административен адрес : гр.Белово ул.“Освобождение“ №77

при наличие на изискващите се документи както следва:

1. ТП за в части : Архитектура, Строителни Конструкции, ОВ ,Електро,ПБЗ
2. Скица с виза за проектиране №3 от 08. 01.2020г
3. Нот. акт. №113 том 39 рег.№11740 нот.дело 6423 от 2017г.

4. Становище № 86011171/11.02.2020г. ЕРЮГ КЕЦ Белово

да извърши:

- а) предвидените в одобрения инвестиционен проект фаза: ТП строително монтажни работи
б) на основание чл.54, ал.1 от ЗУТ временни строежи за нуждите, свързани с организация и механизация на строителството и подлежащи на премахване при завършване на строителството:

СТРОЕЖЪТ СЕ РАЗРЕШАВА ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Строителството може да започне след съставяне на протокол за откриване на строителната площадка от Техническият ръководител на обекта в присъствие на служител от техническата служба на Община Белово, съгласно чл. 157 от ЗУТ.

2. При липса на друга техническа възможност да поиска от техническа служба на Община Белово да ползва част от уличното платно, съгласно одобрен проект за ПБЗ и при спазване изискванията на чл. 157, ал.5 ЗУТ.

3. Техническият ръководител на обекта в тридневен срок от съставянето, представя в Община Белово протокол за откриване на строителната площадка и заверява заповедната книга на строежа съгласно чл.158 ЗУТ.

4. Строежът може да се обитава, съответно ползва само след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от Община Белово, съгласно чл. 177 ЗУТ.

Настоящото разрешение подлежи на обжалване по законосъобразност от заинтересованите лица чрез община Белово пред АС-Пазарджик в 14 дневен срок от съобщението.

Разрешението се издава по повод искане: УТ-181/10.02.2020 г. платена такса в размер на:
170 лв. с кв.№ 6302000978 / 10.02.2020г.

РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ Е ОБЯВЕНО НА: 11.02.2020г.

РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ Е ВЛЯЗЛО В СИЛА НА: 15.02.2020г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

(арх. Драгомил Драганов)

Забележки: 1. При повече от показаните собственици, те се вписват на гърба на разрешението за строеж.

2. Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 г. от издаването му, строителството не е започнало или в продължение на 5 г. от издаването му не е завършен грубия строеж, вкл. покривът на сградата, съгласно чл. 153, ал.2 от ЗУТ.

3. Разрешението за строеж влиза в законна сила при условията на чл.156, ал.3