

ПРОТОКОЛ

Днес 19.05.2021 год. в 16.00 часа в залата на общински съвет Белово при спазване на протиепидемиологичната обстановка в страната се състоя публично обсъждане на намерението за поемане на дългосрочен общински дълг от община Белово. Поканата за публично обсъждане на намерението за поемане на дългосрочен общински дълг от община Белово с изх. № ФД 717/10.05.2021 год. е публикувана на сайта на община Белово на 10.05.2021 год. https://www.belovo.eu/index.php/obqvi-i-suobshleniq/2364-pokana_obshtinski_dulg, публикувана в един местен вестник / в. Марица – бр. 103 от 11.05.2021 год. / и един национален вестник / в. Телеграф /

За провеждане на процедурата, съгласно чл.5, ал.1 от НУРПООППДОД е назначена комисия със Заповед №277/19.05.2021 год на кмета на община Белово.

На определената с поканата дата и час – 19.05.2021 год. в 16,00 часа в залата на общински съвет Белово присъстваха: инж. Костадин Варев – кмет на община Белово, Ненка Тодорова – зам. Кмет, Стефан Якимов – председател на Общински съвет Белово, инж. Анета Кечева – Директор Дирекция „СА“, Иван Адов – юристконсулт, Красимира Кьосева – гл. спец. Бюджет и фин. контрол., Олга Атанасова – инв. Контрол, Цветозара Блажева – секретар на община Белово. Не присъстваха граждани и/или медии. Общественото обсъждане започна в 16,10 часа.

Обсъждането бе открито от Г-жа Ненка Тодорова- зам. Кмет на община Белово, която представи намерението на община Белово за поемане на дълг. Създалата се епидемиологична обстановка в страната се отрази върху очакваните и планирани продажби и следователно и в постъпленията в бюджета на община Белово Капиталовите средства на община Белово покриват плащанията към МФ по оздравителен план.

В условията на COVID 19 през 2020 год. се наблюдава тенденция за намаляване на лихвените проценти на кредити. Ръководството на община Белово отчете тази тенденция през 2020 год., като констатира и наблюдава факта, че и други общини предприемат действия в насока. Целта е да се получи кредит при по добри лихвени проценти и условия от кредитна институция/ банка/, с рефинансиране на текущите кредити които са с по висок лихвен процент и направят плащания на просрочени задължения при по добри лихвени проценти и условия, значително по-ниски от законната лихва при просрочени задължения (10% годишно).

Отчитайки горното и интересите на местната общност о оглед разходване на собствените средства на община Белово, сме обсъдили възможността община Белово да изтегли нов банков кредит при по добри условия с цел осигуряване на паричен ресурс за рефинансиране на текущите два банкови кредита в „Търговска банка Д „АД в размер на 1 567 981,00 лева и 456 193 ,00 лева и финансиране /разплащане на просрочените задължения на общината към ББР и ПУДООС.

От името на община Белово думата бе дадена на кмета на Община Белово – инж. Костадин Варев които направи следното предложение:

Община Белово да изтегли кредит от 3 000 000 лева , като обоснова предложението си със следните мотиви:

Да се рефинансират текущите два кредита от „Търговска банка Д.,АД при по добри лихвени проценти / до 3 % пункта/ и срок от 10 години, да се погасят просрочените задължения на общината към ББР и ПУДООС, т.к наличието на задължение към ПУДООС възпрепятства получаване на средства по текущите приеми и одобряване на входящите заявления от Община Белово за финансиране на ремонт и реконструкция на водопроводната мрежа в града и селата. Сумите към двете институции като задължения са както следва: в размер на 325 322,00 лева към ПУДООС касаещ проект „ Усъвършенстване на системата за организирано събиране и транспортиране на отпадъците от населените места в община Белово и адаптирането и към изискванията за регионално деполиране,, договор 9277/09.09.2013год. с ПУДООС и 311 134,96 лв. към ББР касаещ „съфинансиране със собствени средства,, / главен клон V/ и „допълнителни и непредвидени работи,, възникнали по време на изпълнение на обекта, които не са били финансирани от ДФЗ при изпълнение на проект „Реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа село Сестримо „ за който е бил подписан Договор за цесия с ББР . Предлагам също така да се погаси и текущ краткосрочен кредит към ФОНД ФЛАГ – по Договор за кредит 1231 от 08.03.2021год. в размер на 180 000 лева , като с това плащане ще се закрие този кредит ,ползван за окончателно плащане по проект „ №BG16M1OP002-2.002-0004 финансиран по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с наименование "Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“ по приоритетна ос 2 "Отпадъци" на Оперативна програма "Околна среда 2014-2020 г.", водеща община – община Пазарджик . Общините Пазарджик, Пещера, Батак, Брацигово, Белово, Септември и Лесичово / част от РСУО – Пазарджик./ . Предлагам също да се погаси сума и по текущ краткосрочен кредит към ФОНД ФЛАГ – по Договор за кредит 1081/ 27.06.2019год. в размер на 150 000 лева ,ползван за междинни плащания по проект „ №BG16M1OP002-2.002-0004 финансиран по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с наименование "Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“ .

Това си предложение обосновавам със следните мотиви: община Белово очаква да подпише договор за рекултивация на „Депо за отпадъци – село Дъбравите,, , като финансирането е от ОПОС. ОПОС отпуска 10 % аванс след което средствата за междинни и окончателни плащания следва да се подсигурят от Бенефициента. Община Белово ще кандидатства пред ФЛАГ за тези средства, затова е добре да се намалят сумите по двата текущи кредити , и да се разплатят просрочените задължения към ББР и ПУДООС , т.к се отразяват в кредитното досие . Следва да се има предвид, че по-малкото на новия дълг ще бъде при лихвени нива, значително по-ниски от законната лихва при просрочени задължения (10% годишно) и ще даде възможност на Общината за по-добро управление на ликвидността и наличните задължения.

Предлагам конкретните параметри , които да се отразят за протокола, който е неразделна част от процедурата и последващото предложение до Общински съвет Белово, и ще се публикува на сайта на община Белово и да са:

Предложеният Проект за общински дълг е в съответствие с изискването на чл.32 от ЗПФ и също така е разработен, съгласно разпоредбите на чл.14, чл.15 и чл.17 от Закона за общинския дълг.

В проекта предлагаме община Белово да поеме дългосрочен банков кредит в размер на 3 000 000 лв. /три милиона лева/ за срок на погасяване 10 /десет/ години, с който да се рефинансират два броя редовни инвестиционни кредити към Търговска банка Де АД , финансиране на разплащане на просрочени задължения на общината към ПУДООС и ББР, плащане към ФОНД ФЛАГ – по Договор за кредит 1231 от 08.03.2021год в размер на 180 000 лева с което плащане ще се погаси изцяло сумата по кредита и плащане по текущ Договор за кредит 1081/ 27.06.2019год. в размер на 150 000 лева . Двата Договора за кредит с Търговска банка Де АД са с номера №2585 0716/ 04.08.2016год. и Договор за кредит Търговска банка Де АД №3865 0519/ 12.08.2019год.

Договор за продажба за вземане / цесия/ между Община Белово и ББР от 21.10.2015 за разплащане на задължение в размер на 313 134,00 лева към Българска банка за развитие за „съфинансиране „ на разходи за обект „Реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа село Сестримо „ за който е бил подписан Договор за цесия с ББР във връзка с изпълнение на договор 13/321/01298/301 .

Предвид изложеното и на основание чл.13 от Закона за общинския дълг, да се входираща следното предложение пред Общински съвет гр. Белово :

На основание чл. 21, ал. 1, т.6, т. 8 и т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, т.2 и чл.4, т.1 и т.2, и чл.17 от ЗОД Общински съвет Белово да даде съгласие :

I. Община Белово да поеме общински дълг, при следните условия:

1. Максимален размер на дълга – 3 000 000лв. /три милиона лева/ лева.
2. Валута на дълга - български лева /BGN/;
3. Вид на дълга - дългосрочен дълг, поет с договор за банков кредит за финансиране на рефинансиране на два броя инвестиционни кредити от Търговска банка Д АД и просрочени задължения на общината.
4. Начин на обезпечение на кредита - учредяване на залог върху настоящи и бъдещи приходи на общината; Залог по реда на Закона за особените залози върху всички настоящи и бъдещи вземания по бюджетната сметка на Община Белово, по която постъпват настоящи и бъдещи приходи на Община белово, съгласно чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси и сключване на договорна ипотека върху имоти общинска собственост .
5. Срок за усвояване – до 120 месеца от датата на подписване на Договора за кредит. Гритисен период за усвояване – до 6 месеца.
6. Условията за погасяване:
 - 6.1. Краен срок на погасяване 10 /десет/години от датата на договора за кредит, на равни месечни вноски с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такси за предсрочно погасяване;
 - 6.2. Източници за погасяване - собствени приходи на общината /45, ал.1, т.1 букви от "а" до "ж" от Закона за публичните финанси /ЗПФ//

7. Максимален лихвен процент, такси, комисиони и други

7. 1 Максимален лихвен процент - плаващ, формиран като ОЛП на БНБ плюс надбавка, не по-висока от 3.0% процентни пункта.;

8. Такси и комисионни

- Такса за управление – мах. До 1 % годишно върху размера на дълга;
- Такса ангажимент – мах до 0,5 % за периода до пълно усвояване на кредита;
9. Надбавка за просрочие – мах до 10% съгласно условията на БИБ.

II. На основание чл.17, ал.3 от Закона за общинския дълг възлага и делегира права на Кмета на Община Белово да проведе процедура за избор на институция, която да осигури необходимото финансиране; да подпише договора за кредит и учреди залог; както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. I.

III. За изпълнение на решението по т. II. на Кмета на Община Белово се възлага да:

1. Изпрати покани за предоставяне на оферти за предоставяне на финансирането при условията по т. I до не по-малко от три финансови институции;

2. Да определи с негова заповед комисия, съставена от не по-малко от 5 – ма членове, която да разгледа получените оферти и да изготви писмено предложение до Кмета за определяне на финансовата институция, която да предостави финансирането. Критерий за определяне на финансовата институция, която да предостави финансирането следва да бъде предложен най-нисък лихвен процент по кредита, като стриктно се спазват останалите условия съгласно т. I от настоящото решение.

3. Да издаде заповед на основание предложението на Комисията по т. 2, с която да определи институцията, от която да бъде поет общинския дълг.

4. В срок до 2 месеца след подписването на договора за кредит да докладва на Общински съвет – Белово за условията, при които е поет общинския дълг.

Общественото обсъждане приключи в 17.10 часа.

.....(27/

За протокола

Инж. Анета Кечева

Директор дирекция „СА,,