

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

РЕШЕНИЕ

№ 476/28.01.2023 г.

Прието на заседание на Общински съвет – Белово, проведено на 28.01.2023г., с Протокол № 52 от 28.01.2023г.

ОТНОСНО: ПУП-ПРЗ на ПИ с пл.№ 221 в кв. 14 по плана на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик

На основание чл.21, ал. 1, т. 11 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл 134, ал.2 от ЗУТ и параграф 8, ал. 1 от ПР на ЗУТ, чл.5, ал. 2 от ПОДОСБНКВОА и с оглед инвестиционни те намерения на собственика Мария Атанасова Цоклинова на ПИ с пл. № 221 в кв. 14 по плана на с. Дъбравите, общ. Белово, да реализира строителство в собствения си имот е необходимо да се приложи плана за регулация и да се изработи план за застрояване. Поради разминаване между регулационния план и кадастралния план, Мария Атанасова Цоклинова като собственик на ПИ с пл. № 221 прилага регулацията по имотните граници на ПИ с пл. № 221. Отреждането на имота става за жилищно строителство и ФЕЦ. С промяната се засяга и границата на УПИ ХХI- обществена зеленина. Предвижданията на плана за имота са да се запази устройствена зона „ЖМ“- Жилищна с ниско застрояване, с показатели: Кинт – до 1,2 , плътност- до 60%, височина до 10 метра и озеленяване над 40%. Новият имот е УПИ ХХ – 221 „Жил. Стр. и ФЕЦ“,

Общински съвет – Белово,

РЕШИ:

Дава разрешение за изработване на проект за : ПУП-ПРЗ за образуване на ХХ-221 „Жил. Стр. и ФЕЦ“, като се минава по имотни граници на ПИ с пл. № 221 в кв. 14 по плана на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик.

Мотиви: Решението се приема във връзка със заявени инвестиционни намерения на собственика .

* Неразделна част към Решението е приложения списък с поименно гласуване.

Брой на общинските съветници	Присъствали	„За“	„Против“	„Въздържали се“
13	10	9	0	1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/ИВАН КЕХАЙОВ/



СПИСЪК

на Общински съвет – Белово, мандат 2019 - 2023

за поименно гласуване

към Решение № 476/28.01.2023 г.

№	Име, презиме, фамилия	За	Против	Въздържал се
1.	Иван Ангелов Кехайов	•		
2.	Атанас Павлов Тасев	-	-	-
3.	Велизар Здравков Илов			•
4.	Владимир Петров Михайлов	•		
5.	Димитър Георгиев Марков	•		
6.	Еленко Страхилов Ветренски	•		
7.	Стефан Василев Якимов	•		
8.	Иван Цветанов Магаранов	•		
9.	Любомир Георгиев Калайджийски	-	-	-
10.	Станислав Александров Танев	•		
11.	Стефан Георгиев Стефанов	•		
12.	Стойко Стойчев Стефанов	-	-	-
13.	Христо Ангелов Цветанов	•		
	Общо: 10	9	0	1