



ПРОТОКОЛ

На основание чл.54, ал.1 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Белово и взаимодействието му с Общинска администрация, на 24.07.2025г./четвъртък/ от 17:30 часа в залата на Общински съвет се проведе заседание на всички постоянни комисии.

На заседанието на постоянните комисии присъстват следните общински съветници: Ангел Джамов, Васил Савов, Велизар Илов, Георги Пейчев, Йордан Костадинов, Кристиан Тодоров, Стефан Якимов, Стефан Стефанов, Христо Василев.

Присъстват 9 членове на Общински съвет – Белово.

Отсъстват: Антон Дамянов, Костадин Варев, Христо Лазаров и Христо Цветанов.

Освен изброените общински съветници на заседанието присъстват, Кмета на община Белово-Инж. Стойко Стефанов, кметове на кметства, Цветозара Блажева – секретар на община Белово, Ст. Димитров – юрист на ОбС – Белово, служители на общинска администрация и граждани.

В. Савов: Добър ден. Уважаеми г-н кмете, уважаеми колеги и граждани. Предлагам преди започване на редовните комисии, да дадем думата на кмета на общината да запознае присъстващите граждани с информацията, която ги интересува.

/последва запознаване на гражданите с информация относно работата и въвеждането е експлоатация на соларен парк, изграден от „Хек солар“ в землището на гр. Белово, както и отговор на въпроси на граждани/.

Васил Савов: Уважаеми колеги, след като кмета запозна гражданите с подготвената информация смятам, че Общински съвет –Белово може да започне разглеждане на постъпилите предложения. Присъстваме 9 ОС, която комисия може да работи да започваме работа.

Всички материали за днешното заседание са публикувани в сайта на община Белово в раздел Общински съвет от служителя на общинска администрация Стелиан Хараланов.

В. Савов: Колеги да започнем по така обявения

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 457/09.06.2025 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Белово. Докладва кмета на общината.

Инж. Стефанов: Изменението на Наредбата се налага във връзка с влизането на еврото. По същия начин са и следващите няколко точки. Измененията в наредбите касаят само превалутирането.

Ст. Якимов: А проект на Наредбите има ли?

Инж. Стефанов: Да имате пълния набор документи, които изисква промяната на една наредба. Мина и публичното обсъждане.

В. Савов: Колеги въпроси имате ли?

Не последваха въпроси.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров и Ангел Джамов

Комисията **няма становище** за направеното предложение -

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

2. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 458/09.06.2025 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Белово и конкретните правомощия на кмета. Докладва кмета.

Инж. С. Стефанов: Колеги, както казах и при предишното предложение промяна е във връзка с влизането на еврото.

В. Савов: Колеги въпроси имате ли?

Не последваха въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

3. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 459/09.06.2025 г. относно:
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Белово

Въпроси не постъпиха

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

4. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 460/09.06.2025 г. относно: Приемане на тарифа за изменение и допълнение на тарифата за таксите за водовземане на минерална вода от находище на минерална вода „Белово“ и начина на отдаване на водовземането



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

Не последваха въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

5. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 461/09.06.2025 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Белово(Наредбата) приета с Решение № 620 от 27.01.2011 г., Протокол № 49 на Общински съвет Белово, изм. и доп.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

Председател – Йордан Костадинов
Зам. Председател – Георги Пейчев
Член – Антон Дамянов
Отсъства: Антон Дамянов
Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов
Зам. Председател – Христо Цветанов
Член – Христо Василев
Отсъства: Христо Цветанов
Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

б. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 476/14.07.2025 г. относно: Кандидатстване на община Белово по процедура BG-RRRP-11.022 Схема за безвъзмездна финансова помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“. Давам думата на кмета.

Инж. Стефанов: Колеги, преди няколко заседания взехме решение за създаване на фонд „Култура“. Това ни позволява на този етап да можем да кандидатстваме по тази мярка, която е за малки общини като нашата. Нямаме право, когато държавата ни дава възможност да не кандидатстваме и да пропусваме шанс.

Ст. Якимов: с кой ще може да си партнира общината при провеждане на мероприятия по проекта.

Инж. Стефанов: няма да е с НПО, ако това питате. Поканили сме Читалищата, музея. Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов
Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев
Отсъстват: Костадин Варев
Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров
Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов
Отсъстват: Христо Лазаров
Комисията **няма становище** за направеното предложение -

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов
Зам. Председател – Георги Пейчев
Член – Антон Дамянов
Отсъства: Антон Дамянов
Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов
Зам. Председател – Христо Цветанов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

7. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОБС- 477/14.07.2025 г. относно: Кандидатстване на община Белово по процедура BG-RRP-13.009- „Инсталиране на фотоволтаични системи(ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“. Давам думата на кмета.

Инж. Стефанов: Държавата ни дава възможност да кандидатстваме, предвидено е станцията да бъде на мястото, което беше определено за автобуса. Идеята е да представим на хората нещо съвременно.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

8. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОБС- 478/16.07.2025 г. относно: Проект за изменение на ПУП – ПРЗ по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за част от УПИ XII- Комбинат за индивидуално жилищно строителство/ПИ 24414.501.274 и ПИ 24414.501.631/ в кв. 17 с. Дъбравите. Давам думата на кмета.

Инж. Стефанов: Колеги предложението е във връзка с намеренията на наш съгражданин, който желае да раздели имота си на два самостоятелни.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

9. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 480/18.07.2025 г. относно: Актуализиране на Списък на средишните детски градини и училища на територията на община Белово за учебната 2025/2026 г. Давам думата на кмета.

Колеги, такова предложение се прави ежегодно. В него попадат училището и ДГ в гр. Белово към които пътуват деца и ученици от населени места, в които няма такива.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

10. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОбС- 481/18.07.2025 г. относно: Продажба на имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Сестримо, м. Св. Георги. Давам думата на кмета.

Инж. Стефанов: Колеги, правя това предложение във връзка с намерение на наш съгражданин да закупи този имот и още два в землището на с. Сестримо.

Ст. Якимов: Смятам, че пазарната оценка е висока и за редовното заседание ще направя предложение да се намали.

Инж. Стефанов: Да, цените са високи като това е в следствие и на последните продажби, които направиха ЧСИ за имоти в общината.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

11. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОБС- 482/18.07.2025 г. относно:
Продажба на имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Сестримо, м. Св. Георги.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

12. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОБС- 483/18.07.2025 г. относно:
Продажба на имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Сестримо, м. Св. Георги.

Не постъпиха други въпроси.

Становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **няма становище** за направеното предложение



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

13. Предложение от Стефан Якимов с Вх. № ОБС-468/19.06.2025 г. относно: Възобновяване на производство по Приемане на Решение № 239 от 11.06.2025 г. Давам думата на Ст. Якимов.

Ст. Якимов: Колеги да ви запозная с нещата. Ведно с това предложение направих и да го наречем „Жалба“ до Областния управител на област Пазарджик. Получих отговор, който приемам. Разговарял съм с всички общински съветници и виждам, че е безсмислено. За това оттеглям така направеното предложение. Мисля, че всеки общински съветник има глава на раменете и може да прецени. Предлагам тази точка да не се гледа на редовното заседание на ОБС – Белово.

14. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОБС- 484/22.07.2025 г. относно: Отдаване под наем на сграда, публична общинска собственост с идентификатор 03592.502.1207.1 по КККР на гр. Белово. Давам думата на кмета.

Инж. Стефанов: Предложението е във връзка с изтеклия договор за ползване на поликлиниката. Предлагам да обявим нов конкурс. Мисля, че това което съм предложил е нещо разумно. Съгласен съм, че нашите граждани искат и заслужават по-добро здравеопазване. Целта е Медицинския център не само да работи, но и да има по-добри условия за всички.

Ст. Якимов: коя част от сградата е 887 кв.м.? Смятам, че реално трябва да отдадем под наем само тази част, която се ползва и в момента, като лекарски кабинети, лаборатория, рентген. Останалите помещения може да си ги отдаде под наем Общината и със средствата, които ще вземе от наема да се облагороди пространството и да се подобрят условията вътре.

Инж. Стефанов: преди един месец направих среща с личните лекари, зъболекари, аптеката. Всички казват, че този начин на работа ги устройва и не искат сами да се явяват на търг. Но ако желаете може да направим пак среща и с представители на ОБС, тъкмо да се запознаете с условията на място.

Комисиите се съгласиха за среща като излъчиха представители, които да участват:

Стефан Якимов, Георги Пейчев, Велизар Илов и Васил Савов.

Инж. Стефанов: Всеки един съветник може да присъства на срещата. Като се уговорим за час ще ви уведоим.

Комисиите **нямат становище по така** направеното предложение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

15. Предложение от Кмета на община Белово с Вх.№ ОБС- 485/22.07.2025 г. относно: Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на банков кредит. Давам думата на кмета на Общината.

Инж. Стефанов: Целта на този кредит е да може да направим разумно вложение и да може да погасим част от дължимите средства по някои изпълнителни дела, за да може да се спре тази безумна лихва, която плаща Общината. Водя разговори с няколко кредитни институции, но ще бъдат по-лесни преговорите с Инвестбанк, към която и в момента има общината кредит. Този кредит успяхме да го преоговорим и в момента лихвата по него е 2.8 %. Ще държим лихвата да не е плаваща и да има гратисен период. Иска ми се да бъде 12 месеца, но по скоро реално ще е да заложим 6 месеца. Предложението е за лихвен процент до 4 %. Целта е да закупим Плажа и да придобием имот, който да ни носи приходи, с които да можем да плащаме кредита.

Ст. Стефанов: Ако теглим при 4% при влизане на еврото какво ще стане и не е ли по-лесно да теглим кредита в евро?

Инж. Стефанов: всичко това ще бъде предмет на договора, който ще одобрите.

Ст. Якимов: мен кредита не ме притеснява, мен ме притеснява имота, който ще закупим.

Инж. Стефанов: Трудно е да го стопанисва общината, но аз ще ви предложа когато го придобием да отделим плажа и езерото и плажа да бъде отдаден под наем, а останалото да го стопанисва общината.

Ст. Якимов: аз в това предложение не виждам кои задължения ще погасим, кои имоти ще бъдат заложени.

Инж. Стефанов: има вариант дори банката да не иска друг залог.

Ст. Стефанов: г-н кмете на първото заседание на което говорихме за плажа Вие казахте, че след придобиването имота ще бъде публична собственост, нали. И по този начин нито едно ЧСИ не може да го вземе.

Инж. Стефанов: г-н Якимов какво предлагате? Да не теглим кредит?

Ст. Якимов: Не, но да използваме парите за по-належащи разходи и проблеми на хората като здравеопазване, инфраструктура.

Инж. Стефанов: аз съм сигурен, че тази инвестиция ще бъде добра.

Ст. Стефанов: и всички магазини ще живнат.

Инж. Ст, Стефанов: ще видите, че когато се обяви търга за отдаване под наем ще има много кандидати.

В. Савов: г-н Димитров ще трябва ли да има друго решение за това ако банката ни даде кредит до 5 % например и да се конкретизират задълженията, които ще се разплатят с ЧСИ?

Ст. Димитров: това няма как да стане на този етап, защото не знаете банката колко пари ще отпусне. За това в предложението сумата и лихвения процент са записани „до“. Договореното може да бъде под тези суми. Може да се договори и лихвата да бъде фиксирана.

В. Савов: колеги, становища на комисиите:

ПК по „Бюджет, финанси, икономика, образование, култура и здравеопазване“

Председател – Стефан Якимов

Зам. Председател – Велизар Илов, Член – Костадин Варев

Отсъстват: Костадин Варев



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК
п.к. 4470, гр. Белово, ул. „Христо Ботев“ № 12, e-mail: obs_belovo@abv.bg

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Устройство на територията, комуникации и околна среда“:

Председател – Христо Лазаров

Зам. Председател – Кристиан Тодоров, Член – Ангел Джамов

Отсъстват: Христо Лазаров

Комисията **няма становище** за направеното предложение

ПК по „Законност, обществен ред и сигурност, жалби и сигнали и петиции“:

Председател – Йордан Костадинов

Зам. Председател – Георги Пейчев

Член – Антон Дамянов

Отсъства: Антон Дамянов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

ПК по „Комисия за противодействие на корупцията“:

Председател – Стефан Стефанов

Зам. Председател – Христо Цветанов

Член – Христо Василев

Отсъства: Христо Цветанов

Комисията **ПРИЕМА** направеното предложение - „ЗА“ – 2

Поради изчерпване на дневен ред на постоянните комисии председателя на ОбС-Белово закри заседанието в 21.15 часа.

Видеозаписът от онлайн излъчването на проведеното заседание на постоянните комисии се качва на страницата на Община Белово в раздел Общински съвет-Белово.

ВАСИЛ САВОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС- БЕЛОВО

ИРИНА ИСКРОВА
изготвил протокол