

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 256/31.07.2025 г.**

Прието на заседание на Общински съвет – Белово, проведено на 31.07.2025 г., с Протокол № 29 от 31.07.2025 г.

**ОТНОСНО:** Заявление с вх.№ УТ-631/30.06.2025 г. от Анжело Игнатов Ангелов за допускане на ПУП-ПРЗ по чл.125, ал.1 от ЗУТ за част от УПИ XII-Комбинат за индивидуално жилищно строителство /ПИ 24414.501.274 и ПИ 24414.501.631/ в кв.17 с.Дъбравите.

на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.109, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, протокол № 3/02.07.2025 г. на ОБЕСУТ,;

**Общински съвет-Белово**

**Р Е Ш И:**

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПРЗ по чл.125, ал.1 от ЗУТ за част от УПИ XII-Комбинат за индивидуално жилищно строителство /ПИ 24414.501.274 и ПИ 24414.501.631/ в кв.17 с.Дъбравите.
2. Разрешава изработване на проект на ПУП-ПРЗ по чл.125, ал.1 от ЗУТ за част от УПИ XII-Комбинат за индивидуално жилищно строителство /ПИ 24414.501.274 и ПИ 24414.501.631/ в кв.17 с.Дъбравите.

Целта на проекта е изработване на ПУП-ПРЗ, с който се променя регулацията на УПИ XII-Комбинат за индивидуално жилищно строителство в кв.17 по плана на село Дъбравите, като за поземлен имот 24414.501.274 и част от поземлен имот 24414.501.631, които участват в УПИ XII, се обособят два броя УПИ за индивидуално жилищно строителство, от които единия се отрежда за ПИ 24414.501.274, а другият се отрежда в съсобственост за останалата част от ПИ 24414.501.274 и част от поземлен имот 24414.501.631. За обслужването на новообразуваните УПИ се предвижда обслужваща алея, която върви изцяло по границите на поземлен имот 24414.501.806.

Градоустройствени показатели са за устройствена зона „Жм“ с височина до 10 м., плътност до 60%, Кинт. 1.2 и мин. озеленяване 40 %.

\*Неразделна част към Решението е приложения списък с поименно гласуване

брой на общинските съветници	Присъствали	За”	“Против”	“Въздържали се”	Неучаствали в гласуването
13	10	10	0	0	0

**ВАСИЛ САВОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС – БЕЛОВО**

## СПИСЪК

на Общински съвет – Белово, мандат 2023 – 2027 г. за  
поименно гласуване  
към Решение № 256/31.07.2025 г.

№	Име, презиме, фамилия	За	Против	Въздържал се	Неучаствал в гласуването
1	Ангел Христов Джамов	•			
2	Антон Дамянов Дамянов	•			
3	Васил Петров Савов	•			
4	Велизар Здравков Илов	•			
5	Георги Спасов Пейчев	•			
6	Йордан Георгиев Костадинов	•			
7	Костадин Георгиев Варев	-	-	-	-
8	Кристиан Иванов Тодоров	•			
9	Стефан Василев Якимов	-	-	-	-
10	Стефан Георгиев Стефанов	•			
11	Христо Атанасов Лазаров	•			
12	Христо Ангелов Цветанов	-	-	-	-
13	Христо Иванов Василев	•			