

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК**

**РЕШЕНИЕ  
№ 69 / 28.03.2024г.**

Прието на заседание на Общински съвет – Белово, проведено на 28.03.2024 г., с Протокол № 9 от 28.03.2024г.

**ОТНОСНО: Заявление с вх.№ УТ-233/09.02.2024 г. от Димитър Здравчев Ивакимов за изработване на ПУП-ПРЗ по чл.125, ал.1 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 24414.22.62 местност „Мечкара“ по КККР на з-ще с. Дъбравите.**

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.109, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, протокол № 3/13.03.2024 г. на ОБЕСУТ,

**Общински съвет-Белово,**

**РЕШИ:**

Дава съгласие за изготвяне на изработване на ПУП-ПРЗ по чл.125, ал.1 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 24414.22.62 местност „Мечкара“ по КККР на з-ще с.Дъбравите.

Целта на ПУП-ПРЗ е за сметка на ПИ с идентификатор 24414.22.62 да бъдат обособени 5 бр. урегулирани поземлени имота, както следва:

- УПИ I-62, за жилищно строителство, с площ 1000 кв.м.;
- УПИ II-62, за жилищно строителство, с площ 1000 кв.м.;
- УПИ III-62, за жилищно строителство, с площ 1075 кв.м.;
- УПИ IV-62, за жилищно строителство, с площ 889 кв.м.;
- УПИ V-62, за транспортен достъп;

За УПИ I-62, УПИ II-62, УПИ III-62 и УПИ IV-62 с плана за застрояване се предвижда свободностоящо, застрояване с височина до 10 м., градоустройствени показатели за устройствена зона „Жм“, плътност до 60%, Кинт. 1.2 и мин. озеленяване 40 %.

**МОТИВИ:** Спазване на разпоредбите на ЗУТ , становище и предложение на ОБЕСУТ с протокол № 3 от 13.03.2024 г. по Заявление с вх.№ УТ-233/09.02.2024 г. от Димитър Здравчев Ивакимов за изработване на ПУП-ПРЗ по чл.125, ал.1 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 24414.22.62 местност „Мечкара“ по КККР на з-ще с. Дъбравите.

Неразделна част от решението е приложения списък с поименно гласуване.

брой на общинските съветници	Присъствали	„За”	“Против”	“Въздържали се”
13	10	10	0	0

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС – БЕЛОВО**  
**инж. КОСТАДИН ВАРЕВ**

