



## ОБЩИНА БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

п.к.4470, гр.Белово,ул. "Орфей" № 4 А, тел. 03581/ 27 73; fax: 0358 / 27 70, E-mail: [kmet@belovo.bg](mailto:kmet@belovo.bg)

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.18, ал.1 и чл.85 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Белово и в изпълнение Заповед № 710 от 25.11.2025 г. на кмета на община Белово

### О Б Я В Я В А ПУБЛИЧЕН КОНКУРС

1. За отдаване под наем на част от част от масивна сграда, цялата на три етажа, представляваща публична общинска собственост с идентификатор 03592.502.1207.1 по КККР на гр. Белово, с предназначение здравно заведение, с административен адрес: гр. Белова, бул." Освобождение"№ 115, находяща се в имот с идентификатор 03592.502.1207, с обща застроена част от 887.00 / осемстотин осемдесет и седем/ кв. метра, в която част не се включват: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 03592.502.12.07.1.1 с площ 154.20 кв.м. и Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 03592.502.1207.1.2 с площ 118.70 кв. м., ведно с 3(три) броя гаражи за срок от 10 /десет/ години.

2. Приема следните конкурсни условия:

2.1 Месечна конкурсна наемна цена – 2 080.00 лв. без ДДС

2.2. Инвестиционни намерения - Мотивирано предложение с описание на инвестиционното намерение на кандидата - 10 до 40 точки;

2.3. Кандидатите да имат доказан опит в предоставянето на комплексни медицински услуги, не по-малко от 10 години - 10 точки, до 15 години -20 точки, между 15-20 години-30 точки и над 20 години -40 точки;

2.4. Да не се променя предназначението на сградата- за здравни дейности.

2.5. Кандидата трябва да е регистриран като Администратор на лични данни, към Комисията за защита на личните данни.

2.6. Кандидата трябва да няма задължения към Община Белово;

2.7. В случай, че кандидата притежава пряко или чрез свързани лица здравно заведение за болнична и /или извънболнична помощ, носи на кандидата допълнителни 20 точки; за целите на конкурса "свързани лица" са налице, когато едно лице притежава пряко или чрез контролирано от него лице 20 или повече от 20 % от капитала или гласовете в общото събрание на другото юридическо лице;

2.8. За целите на конкурса и дейността на кандидата се допуска съвместна дейност на спечелилото дружество пряко или чрез свързани лица по смисъла на т. 2.7.

2.9 Допуска се кандидата да бъде юридическо лице, консорциум или друга форма на сдружаване, специално учредено за участие в конкурса.

3. Конкурсът да се проведе на 17.12.2025 г. от 13.30 часа в сградата на община Белово, ет. 4. Зала на ОбС – Белово от комисия в състав:

Председател: Икономист

Членове: 1. Юрист

2. Общински съветник

Резервни членове:

1. Служител в Общинска администрация

2. Общински съветник

4. Оглед на обекта може да се извърши до 16.12.2025 г.

5. Предложение се приемат в деловодството на общината, ет. 1, Информационен център, в срок до 16.30 часа на 16.12.2025 г.

6. Утвърждавам конкурсната документация и определям цена на един комплект в размер на 200 лв. без ДДС. Същата се закупува от касата на отдел „СБМДТ“, ет. 1 до 16.30 часа на 16.12.2025 г.

**ОБЩИНА БЕЛОВО**